

Generalforsamling d. 30/4/2024 - Havekvarterets grundejerforening
Kantinen Gottfred Petersen A/S – Langelandsvej 15, 5500 Middelfart

Dagsorden:

- 1) Valg af ordstyrer
Kamilla Faddersbøll
Referant: Rasmus Bøje Melbye
- 2) Årsberetning fra bestyrelsen – herunder status på overdragelser
Foreningens sammensætning forudsættes at være kendt, den vendes ikke.
Overdragelsen er gået i stå.
Kommunen har meddelt at man arbejder på klargøring til overdragelse, herunder grønne arealer og div. Belægnings.
Liljehaven har fået udlagt slaglag på vejarealer. Ingen kontakt fra privat udstykker.
Det vides ikke hvad status er på ”Middelfart Towers”.
Der har i øvrigt været møder for byudvikling af området.
- 3) Regnskab med revisorunderskrift (Se vedhæftet udkast)
Kasserer har fremlagt det fremsendte regnskab.
Regnskab er godkendt af generalforsamlingen.
- 4) Forslag fra medlemmer (*rettidigt indkomne 8 dage før generalforsamling*)
 - a) Forslag om at afholde generalforsamlingen tidligere på dagen. Det tages i betragtning af bestyrelsen, der prøver at imødekomme det ved næste generalforsamling.
 - b) Kontakt til kommunen i forhold til trafikale udfordringer, herunder fart og ulovlig parkering.
Bestyrelsen opfordrer til at anvende online løsning ved kommunen, den her ”Borgertip Middelfart”
Det kunne være en mulighed at oprette et trafikudvalg, der har kommunikationen med kommunen:
- Lars (Akelejhaven 30) har meldt sig til trafikudvalg. Lars vil også sørge for samarbejde med bestyrelsen.
 - c) Der er ønske om at oprette et ”Udviklingsudvalg” der skal varetage udvikling af området, bl.a. med henblik på opførsel af legeplads, fodboldbane osv.
- Lars (Akelejhaven 30) har meldt sig til udviklingsudvalg. Lars vil også sørge for samarbejde med bestyrelsen.
- Simone (Akelejhaven 12)
- 5) Afstemning om vedtægtsændring – forvaltning af foreningens formue ved investering i ”sikre obligationer”. (Se vedhæftede: ”Udkast til punkt 11.8 på næste side”)
Generalforsamlingen orienteres om indhold i fremsendte udkast.
Vedtaget enstemmigt
- 6) Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag – som ”Budget 2023”? (Se i vedhæftede: ”Regnskab Udkast”)
Vedtaget enstemmigt.

7) Dialog om mulig ny grøn cykelsti gennem området – vores input til kommunen?
Der opfordres til at kontakte formanden, ved tanker/ideer om projektet.

8) Valg af formand
Ann Laigaard stiller op (Akelejeheaven 22).
Vedtaget enstemmigt.

9) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
Rasmus Melbye (Akelejeheaven 14)
Kamilla Faddersbøll (Ranunkelheaven)
Camilla (Liljeheaven 11)
Lars Stabell (Akelejeheaven 30)

Suppleanter:

Monija Morgan (Perikonheaven 3)
Sandie (Akelejeheaven 28)

10) Valg af revisor og revisorsuppleant
Peter Hansen (Perikonheaven 3)
Annette (Akelejeheaven 10)

11) Eventuelt – fx Parkering, ønsker til grønne områder ”
Intet at bemærke.